

产业投资配套保障情况表

所属区域：攀枝花市仁和区

联系电话：0812-5194815

生产要素			交通及物流配套		产业支持政策			配套服务	
1. 电价	一般工商业及其他用电	平水期：0.47-0.79 元/KWh 丰水期：0.42-0.73 元/KWh 枯水期：0.56-0.95 元/KWh	辖区内主要产业园区铁路、公路交通状况及物流企业（园区）配套情况 园区 1 名称：攀枝花市南山循环经济发展区橄榄坪工业园 简介：距市中心 10Km，距仁和区政府 4Km，规划面积 5.38 平方公里，产业定位为冶金机械制造及零部件加工业、印刷包装业、工艺美术业、物流等新材料、新技术产业为主。 地价：11.2 万元/亩		铁路： 距渡口货运站 10Km，距攀枝花火车站 25Km。 公路： 距攀昆高速总发站出入口 15Km。 物流： 园区内建有全省综合实力排名第七位的大型物流企业—汉风物流。	一产	二产	三产	辖区内对投资商在行政审批、市场准入、企业融资等方面的政策 在国家及四川省出台的各项政策下，按照“从简、从快、高效”原则为投资商提供最优质服务，政府派专人协助办理相关手续。
	大工业用电	平水期：0.27-0.55 元/KWh 丰水期：0.25-0.50 元/KWh 枯水期：0.33-0.67 元/KWh							
	农业生产用电	0.22-0.53 元/KWh							
	备注说明项	上述电价配电功率不同取值不同							
2. 水价	工业及生产性服务用水	3.46 元/吨	园区 2 名称：攀枝花市南山循环经济发展区迤资工业园 简介：位于攀枝花市钒钛高新区南端，规划面积 7.6 平方公里，是攀枝花市仁和区南山循环经济发展区的重要组成部分。产业定位钢铁、钒钛产品深加工及选矿业。 地价：11.2 万元/亩		铁路： 距攀枝花火车站 10Km，距迤资火车站、马店河货运站不足 3Km。 公路： 距金马路 2.5Km，距攀昆高速出入口 12Km。 物流： 园区物流现主要依托距园区 3Km 远的马店河货场实现货物流通。远期将由富邦公司牵头在园区自建物流园	一产	二产	三产	在国家及四川省出台的各项政策下，按照“从简、从快、高效”原则为投资商提供最优质服务，政府派专人协助办理相关手续。
	经营服务用水	3.86 元/吨							
	特种行业用水	4.9 元/吨							
	备注说明项	橄榄坪园区 5 元/吨							
3. 燃气价格	煤气	无	园区 3 名称： 简介： 地价：		铁路： 公路： 物流：	一产	二产	三产	在国家及四川省出台的各项政策下，按照“从简、从快、高效”原则为投资商提供最优质服务，政府派专人协助办理相关手续。
	其它气种	无							
	备注说明项	焦化企业关闭后，暂无用气企业							
4. 人力成本	最低工资标准	1250 元/月	简介： 地价：		铁路： 公路： 物流：	一产	二产	三产	在国家及四川省出台的各项政策下，按照“从简、从快、高效”原则为投资商提供最优质服务，政府派专人协助办理相关手续。
	普工	80-120 元/天							
	熟练工	200-400 元/天							
5. 辖区地价	工业用地	基准价：20-40 万元/亩 执行价：11.2 万元/亩	其他： 橄榄坪工业园距攀枝花机场 30 公里，迤资工业园距攀枝花机场 20 公里。		优先发展的产业目录： 钒钛产业、机械制造、农副产品加工、旅游业、物流仓储业。其中机电大型设备、特种车辆、钒钛精深加工设备为亟待引进的配套产业。	一产	二产	三产	在国家及四川省出台的各项政策下，按照“从简、从快、高效”原则为投资商提供最优质服务，政府派专人协助办理相关手续。
	商业用地	基准价：48-320 万元/亩 执行价：按地段							
	房地产用地	基准价：40-176 万元/亩 执行价：按地段							
	农业用地	基准价：无标准 执行价：无标准							
税收政策									
					国税		地税		
					按国家、省、市相关政策执行		按国家、省、市相关政策执行		